

Förderfinale 2008.
Der Countdown läuft.



FÖRDERFINALE 2008
Die staatliche Förderung ändert sich.
Jetzt bis 31.12. alle Vorteile sichern!



wüstenrot

Partner der Württembergischen

Sichern Sie sich mit unseren Produkten alle Förderungen und Extrageld vom Staat!

Einschränkung bei der Wohnungsbauprämie.

Ab dem 01. Januar 2009 wird die Wohnungsbauprämie nur noch bei Verwendung des Bausparguthabens für wohnwirtschaftliche Zwecke, z.B. Kauf einer Immobilie oder Renovierung, gewährt!

Bei Verträgen, die noch in 2008 abgeschlossen werden und mind. ein Regelsparbeitrag in diesem Jahr eingezahlt wird, bleibt die Wohnungsbauprämie erhalten, auch wenn das Bausparguthaben nach 7 Jahren nicht wohnwirtschaftlich verwendet wird.

- 8,8% Wohnungsbauprämie, wenn Sie bis zu 512 Euro (Alleinstehende) bzw. 1 024 Euro (Ehepaare) pro Jahr ansparen – und das schon ab einem Alter von 16 Jahren.¹⁾

Denken Sie auch an die Arbeitnehmer-Sparzulage:

- 9,0% Arbeitnehmer-Sparzulage erhalten Sie vom Staat auf die eingezahlten vermögenswirksamen Leistungen bis zu einem Höchstbeitrag von 470 Euro je Arbeitnehmer pro Jahr.¹⁾

1) Es gelten Einkommensgrenzen und Höchstbeiträge. Anspruchsberechtigungen vorausgesetzt.

Wohnungsbauprämie:

- Sichern Sie sich mit **Ideal Bausparen** bis 31.12.2008 Extrageld vom Staat und die günstigen Darlehenszinsen.

Arbeitnehmer-Sparzulage:

- Bis zu 18% Arbeitnehmer-Sparzulage sichern Sie sich mit dem **W&W Dachfonds GlobalPlus BWI** Fondssparplan.¹⁾
- Sichern Sie sich mit **Ideal Bausparen** 9% Arbeitnehmer-Sparzulage.¹⁾

Neu: Eigenheimförderung vom Staat.

Im Juli 2008 wurde das Eigenheimrentengesetz verabschiedet. Hierdurch gibt es ab sofort die Riester-Förderung auch für den Erwerb / Bau Ihrer Immobilie. Der Staat beteiligt sich an Ihrem neuen Eigenheim oder Ihrer privaten Rente mit hohen Zulagen:

- 154 Euro für Sie
- 154 Euro für Ehepartner
- 185 Euro pro Kind, vor 2008 geboren
- 300 Euro pro Kind, ab 2008 geboren

Zusätzlich können Sie von Steuerersparnissen profitieren.

Berufseinsteiger-Bonus von 200 Euro für alle unter 25 Jahren!

Jeder, der bis zu seinem 25. Lebensjahr ein Riester-Produkt abschließt, erhält zusätzlich zur jährlichen Prämie 200 Euro Berufseinsteiger-Bonus.

- **Riester-Bausparen** Zertifizierung ab 01.11.2008.²⁾ Nutzen Sie alle Vorteile des heute bekannten Ideal Bausparen in Verbindung mit der Riester-Förderung.
- Mit der **RiesterRente Plus** können Sie klassisch oder fondsgebunden einen wichtigen Beitrag für Ihre private Altersvorsorge leisten und sich alle Vorteile sichern.

2) Stand 04.09.2008. Abhängig von der Zertifizierung durch das Bundesaufsichtsamt für Finanzen.

Abgeltungsteuer tritt 2009 in Kraft.

Das bedeutet, Sie müssen ab 01.01.2009 pauschal 25% Abgeltungsteuer auf viele Kapitalerträge, wie z.B. Zinsen aus Sparanlagen, Dividenden und Kursgewinne von Aktien, zahlen (hinzu kommen ggf. Kirchensteuer und Solidaritätsbeitrag).

Prüfen Sie jetzt Ihre bestehenden Kapitalanlagen, checken Sie Ihre Zinsen und disponieren Sie ggf. neu.

Kapitalerträge mit einem Freistellungsauftrag sind übrigens von der Abgeltungsteuer nicht betroffen.

Investieren Sie daher in Produkte die von dieser neuen Regelung nicht betroffen sind:

- Renten- u. Lebensversicherungen
- Veräußerungsgewinne von Dachfonds, die vor dem 01.01.2009 gekauft wurden, bleiben nach Ablauf der einjährigen Spekulationsfrist steuerfrei.

Freibeträge ab 2009:

- Alleinstehende 801 Euro
- Verheiratete 1 602 Euro

- Nutzen Sie jetzt mit **Ideal & Invest** die Renditechancen eines Fonds kombiniert mit den Vorteilen des zinsgünstigen Bauspardarlehens.
- Mit der Flexiblen Investment-Rente **FLIR** sichern Sie sich hohe Ertragschancen und minimale Steuern.
- Trotzen Sie der Abgeltungsteuer und stellen Sie jetzt die Weichen für Ihr Vermögen mit den **W&W Dachfonds**.

Ihr persönlicher Check.

Vorname / Zuname:		Vertragsnummer:	
Anschrift:		Kinder: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Anzahl _____ & Alter _____ / _____ / _____	
Geburtsdatum:	<input type="checkbox"/> alleinstehend <input type="checkbox"/> verheiratet	Bruttojahreseinkommen:	

Ist eine Förderung durch **Wohnungsbauprämie**¹⁾ möglich?
 ja nein

jährl. Eigenbeitrag
 max. 512 EUR / 1024 EUR p. a. EUR
 Alleinstehende / Verheiratete

≙ Förderung 8,8% p. a. Bausparen EUR

Für die volle Förderung der Wohnungsbauprämie zahlen Sie monatlich EUR

Ist eine Förderung durch **Arbeitnehmerzulage**²⁾ möglich?
 ja nein

jährl. vermögenswirksame Leistungen EUR
 max. 470 EUR p. a. für Bausparen
 max. 400 EUR p. a. für Fondssparen

≙ Förderung 9% p. a. Bausparen EUR

≙ Förderung 18% p. a. Fondssparen EUR

Für die volle Förderung der Arbeitnehmersparzulage zahlen Sie monatlich EUR

Besitzen Sie bereits einen Vertrag mit **Riester-Förderung**?
 ja nein

4% des Brutto-Vorjahreseinkommens EUR
 max. 2100 EUR p. a.

– Grundzulage EUR

– Zulage Kind EUR

– Zulage Kind EUR

– Zulage Kind EUR

– Zulage Kind EUR

= Eigenbeitrag EUR

Für die volle Riester-Förderung zahlen Sie monatlich EUR

Wurde die Geldanlage auf die Abgeltungssteuer angepasst?
 ja nein

Liquidität

Girokonto EUR

Sparkonto / Tagesgeld EUR

Festgeld / Termingeld EUR

Anlagevermögen gesamt EUR

Freibetrag ausgeschöpft? ja nein
 801 EUR bzw. 1602 EUR

Zinscheck durchgeführt? ja nein

1) Einkommensgrenzen: 25 600 Euro Alleinstehende / 51 200 Euro Verheiratete zu versteuerndes Einkommen.
 2) Einkommensgrenzen: 17 900 Euro Alleinstehende / 35 800 Euro Verheiratete zu versteuerndes Einkommen.

Ihr persönlicher Check:

Ihre persönlichen Ziele für die nächsten Jahre:		
Zeitraum	Ziel	Betrag
sofort	Renovierung	10.000 Euro
sofort		
in einem Jahr		
in 3 Jahren		
in 5 Jahren		
in		

Wiedervorlage für den nächsten Termin am: